

平成18年度事業報告書

社会福祉法人エクレホスピア

1. はじめに

人の心は、苦しみや悲しみよりも、それらを乗り越えられる愛の力が神から与えられていることを信じて、その愛により平成18年7月に浜松市より社会福祉法人エクレホスピアが認可され、8月に法人を設立することができました。皆様の厚いご支援に支えられながら、神様の助けと守りに導かれて、人々に仕えることができ感謝しております。

平成19年9月には、ケアハウスめぐみの和が開設され、新たな出発を前にしております。これからも皆様のご支援とご指導を心よりお願い申し上げます。

2. 法人事業活動状況

| | |
|-------------|---|
| 平成18年4月6日 | 社会福祉法人設立許可事前審査書・添付書類提出（福祉部総務課） |
| 平成18年4月25日 | 平成19年度老人福祉施設整備要望書提出（高齢者福祉課） |
| 平成18年5月15日 | 社会福祉法人設立認可申請書・添付書類提出（福祉部総務課） |
| 平成18年5月19日 | 平成19年度社会福祉施設整備計画の概要調書・添付書類提出 |
| 平成18年6月6日 | 高齢者福祉課現地調査実施 |
| 平成18年6月13日 | 平成19年度社会福祉施設（老人福祉施設）整備計画に係わるヒアリングを午後3時より浜松市役所にて実施 |
| 平成18年7月4日 | 浜松市法人認可・施設整備審査会開催 |
| 平成18年7月13日 | 高齢者福祉課より施設整備事業承認の連絡 |
| 平成18年7月13日 | 浜松市長北脇保之名をもってケアハウスめぐみの和創設事業、平成19年度社会福祉施設整備承認書受理。 |
| 平成18年8月4日 | 浜松市長北脇保之名をもって社会福祉法人エクレホスピア設立認可証を受理。 |
| 平成18年8月7日 | 株式会社竹下一級建築士事務所とケアハウスめぐみの和新築工事設計・監理業務委託契約締結 |
| 平成18年8月16日 | 法務局に法人設立登記完了 |
| 平成18年10月27日 | 株式会社アキヤマとの不動産(土地)売買契約により土地取得及び所有権移転登記 浜松市二俣町阿蔵 304 番地 13 宅地 70.17 m ² 浜松市二俣町阿蔵 304 番地 19 宅地 294.66 m ² 浜松市二俣町阿蔵 304 番地 24 宅地 24.79 m ² 以上3筆を総額 20,059,390 円で購入 遠州開発工業株式会社との建物売買契約により既存建物を 総額 22,910,119 円で購入 |
| 平成18年10月30日 | 有限会社メディックスとの贈与契約に基づき土地の所有権移転登記 浜松市二俣町阿蔵 304 番地 5 山林 26 m ² 浜松市二俣町阿蔵 304 番地 15 山林 28 m ² 浜松市二俣町阿蔵 304 番地 25 山林 138 m ² 以上3筆 |
| 平成18年11月6日 | 有限会社メディックスとの贈与契約に基づき土地の所有権移転登記 磐田市上野部 2498 番地 55 山林 347 m ² 磐田市上野部 2498 番地 56 山林 127 m ² 以上2筆 |
| 平成18年12月21日 | ケアハウスめぐみの和新築工事指名競争入札実施 |

株式会社中村組に決定 12月25日工事請負契約締結
 平成18年12月29日 ケアハウスめぐみの和定礎式感謝礼拝の実施
 平成19年1月23日 浜松市役所による指導監査実施

3. 理事会（評議員会）開催状況

| | | |
|-------------|---------|--|
| 平成18年8月5日 | 第1回理事会 | 定款承認、理事・評議員の選任、設立代表者・設立代表者特別代理人・施設長の確認 |
| 平成18年8月26日 | 第1回評議員会 | 定款同意、理事・監事選任 |
| | 第2回理事会 | 理事長選任、理事長職務代理者の指名、施設長任免 |
| | 第2回評議員会 | 定款細則、経理規程・経理規程細則、銀行借入、初年度・次年度事業計画案及び収支予算案 |
| | | 既存建物購入評価額および解体費用 |
| | 第3回理事会 | 第2回評議員会と同じ |
| 平成18年10月26日 | 第4回理事会 | 建築委員選任、入札方法の決定、入札参加業者の選定、入札時事務執行理事及び立会者、入札決定及び契約締結 |
| | | 不動産売買契約及び所有権移転登記、 |
| | | 贈与(土地)契約及び所有権移転登記、 |
| | | 土地賃貸借契約 |
| 平成18年11月30日 | 第3回評議員会 | 入札中止、入札方法の決定、入札参加業者の決定、入札時の事務執行理事及び立会者 |
| | 第5回理事会 | 第3回評議員会と同じ |
| 平成18年12月27日 | 第4回評議員会 | 入札結果、定款変更、建築計画・予算の一部変更 |
| | 第6回理事会 | 第4回評議員会と同じ |
| 平成19年2月20日 | 第7回理事会 | 評議員選任、サーマスラブ設置、ソーラーシステムによる給水設備設置、建築計画・予算の一部変更 |
| 平成19年3月17日 | 第5回評議員会 | 18年度補正予算案、19年度当初予算案、19年度事業計画案、定款変更、 |
| | | 工事進捗状況の報告と施設開設日程の変更 |
| | 第8回理事会 | 第5回評議員会と同じ |

4. 監事監査の実施状況

平成19年5月15日 鈴木昭典、遠藤芳郎、両名による監事監査実施

平成18年度事業報告書

ケアハウスめぐみの和

1. 総括

平成18年度は、社会福祉法人エクレホスピアが浜松市より法人の認可を受けるとともに、ケアハウスめぐみの和の創設事業が認可されました。これを受けて、18年度は施設建築年度とし、施設建築予定地を取得、12月には建築業者を決定し、めぐみの和施設建築工事に着手しました。

施設の完成は、一部工事（ソーラーシステム工事）を除けば7月15日完成引渡しを予定しています。3月31日現在での工事の進捗状況は25%です。（別紙参照）

平成19年度は、いよいよ施設開設となります。開設は9月1日を予定しています。

2. 主な施設整備内容

| | |
|--------------|---|
| 平成18年7月13日 | 浜松市長北脇保之名をもってケアハウスめぐみの和創設事業、平成19年度社会福祉施設整備承認書受理。 |
| 平成18年8月7日 | 株式会社竹下一級建築士事務所とケアハウスめぐみの和新築工事設計・監理業務委託契約締結 契約金額 12,600,000円(税込み) |
| 平成18年10月27日 | 株式会社アキヤマとの不動産(土地)売買契約により土地取得及び所有権移転登記 浜松市二俣町阿蔵 304 番地 13 宅地 70.17 m ² 浜松市二俣町阿蔵 304 番地 19 宅地 294.66 m ² 浜松市二俣町阿蔵 304 番地 24 宅地 24.79 m ² 以上3筆を総額 20,059,390円で購入 遠州開発工業株式会社との建物売買契約により既存建物を総額 22,910,119円で購入 |
| 平成18年10月30日 | 有限会社メディックスとの贈与契約に基づき土地の所有権移転登記 浜松市二俣町阿蔵 304 番地 5 山林 26 m ² 浜松市二俣町阿蔵 304 番地 15 山林 28 m ² 浜松市二俣町阿蔵 304 番地 25 山林 138 m ² 以上3筆 |
| 平成18年11月6日 | 有限会社メディックスとの贈与契約に基づき土地の所有権移転登記 磐田市上野部 2498 番地 55 山林 347 m ² 磐田市上野部 2498 番地 56 山林 127 m ² 以上2筆 |
| 平成18年12月21日 | ケアハウスめぐみの和新築工事指名競争入札実施 株式会社中村組に決定 |
| 平成18年12月25日 | 株式会社中村組と工事請負契約締結 契約金額 278,250,000円(税込み) |
| 平成18年12月29日 | ケアハウスめぐみの和定礎式感謝礼拝の実施 |
| 平成19年3月31日現在 | 建築中 |